

Kieler Nachrichten, 12.10.2015

Richtfest am Ivenspark

Komplex mit 36 Wohnungen soll im Sommer 2016 fertig sein

NEUMÜHLEN-DIETRICHSDORF. Die Bebauung im einstigen historischen Kern Neumühlen-Dietrichsdorfs schreitet weiter voran. An der Ecke Ivensring/Langer Rehm, direkt am Dorfteich gelegen, wurde das Richtfest für den Bau von 36 Wohnungen gefeiert. Im Mai war Grundsteinlegung, im Sommer 2016 soll der von Architekt Carlos Götsch (Heikendorf) entworfene Komplex mit einem Gesamtvolumen von 3,6 Millionen Euro fertig sein.

„Dank der guten Koordination verläuft der Baufortschritt

zügig“, sagte Projektleiterin Jasna Baumgarten (Ting-Projekte, Kiel/Schwentinental). Viele Arbeiten, die erst für den Winter geplant waren, hätten bereits jetzt durchgeführt werden können. Das Gebäude könne Ende Oktober geschlossen werden, sodass die weiteren Arbeiten witterungsunabhängig seien. Wie berichtet, werden auf dem Eckgrundstück, auf dem bis 1944 das im Zweiten Weltkrieg zerstörte Gemeindehaus Neumühlen-Dietrichsdorfs stand und anschließend zum größten Teil

Grünfläche blieb, zwei Projekte parallel verwirklicht.

Zum einen errichtet die Genossenschaft „IvensPark“ auf dem Eckgrundstück Ivensring/Langer Rehm in zwei Komplexen (zweieinhalb und vier Geschosse) insgesamt 17 barrierearme und schwellenfreie Wohnungen von 50 bis 109 Quadratmetern. Davon sind neun Wohnungen frei finanziert und acht Wohnungen (zweimal 50 und sechsmal 60 Quadratmeter) werden im Rahmen der sozialen Wohnraumförderung gefördert und stehen Men-



KN, 12.10.15

In dem Neubau sollen später Studierende, Dozenten, Senioren oder andere Personen wohnen. Der Komplex kostet 3,6 Millionen Euro.

FOTO: VOLKER REBEHN

schen mit niedrigeren Einkommen zur Verfügung. Zum anderen baut die Holstein Bau GmbH (Barsbek) in einem viergeschossigen Haus direkt nebenan am Langer Rehm 19 Ei-

gentumswohnungen in Größen von 27 bis 58 Quadratmetern. Insgesamt 16 Stellplätze und zwei CarSharing-Plätze werden im Innenbereich untergebracht.

vr